

## Verslag bezoek raadsleden

Op zaterdag 20 november hebben Belangenvereniging Wijk 't Slot en Actiegroep Heistraat-Zoom-Verzet gezamenlijk de raadsleden van de gemeente Veldhoven uitgenodigd voor een gesprek en 'veldonderzoek'.

Plaats van samenkomst was Museum 't Oude Slot in Zeelst. 8 van de 9 fracties hebben gehoor gegeven aan de uitnodiging.

Onderwerpen waren het bouwplan van Ballast Nedam voor de bouw van 59 woningen in Slot-Oost en het plan voor de bouw van 2 fastfoodrestaurants aan de Zoom-Meerenakkerweg.

Ook de ontstane ophef over de ingekorte inspreektijd van 5 naar 3 minuten voor de sprekers in de komende raadsvergadering van 29 november was onderwerp van gesprek. Dit wordt gezien als blijk van het zoveelste tekort aan burgerparticipatie.

Dhr. Adriaansz verwoordde de bezwaren en zorgen van de bewoners van de wijk van Slot-Oost.

Volgens sommige bewoners is het onverteerbaar dat hun erf zonder tussenliggende groenstrook aansluit op 4 burens tegelijk. Ook is er nog steeds sprake van de volgens hen niet opgeloste verkeersproblemen. Vervolgens brengt de bouw grote schade toe aan de bestaande 'Groene Vinger', die direct aan de Heerbaan grenst. De 12 sociale koopwoningen komen er qua ligging ook niet riant van af. Twee rijtjes: een direct onderaan het talud van het drukbereden fietspad dat onderdeel uitmaakt van de z.g. 'Slowlane' en het andere rijtje op de kop van de Zoom. Lichthinder in de avonduren van de showroom van het aangrenzende autobedrijf - de directe nabijheid van de Shell benzinepomp aan de Zoom en het bouwplan van de KFC/Domino's Pizza hebben hier het meeste invloed!

De hondenuitlaatters verliezen hun enige hondenuitlaatterrein in dit deel van Zeelst en daarmee de sociale verbondenheid waar zoveel waarde aan wordt gehecht.

Voor de wandeling naar de voorgenomen bouwlocaties was er voor de raadsleden een z.g. 'handout', een visualisatie van de situatie met benoeming van de knelpunten.

Bij de 2 fastfoodrestaurants hebben vooral de te verwachten problemen m.b.t. verkeer de nodige aandacht gekregen. Zeelst verwacht hier n.l. wel een aanzienlijke toename van verkeer omdat met de 2 restaurants wordt gemikt op bovenregionale- en zelfs landelijke toestroom. Men was verbaasd dat de gemeente zelf een z.g. sluiptegweg oppert naar de restaurants over het terrein van de Shell benzinepomp, voor het geval dat het te druk wordt op de Meerenakkerweg.

De raadsleden hebben nu zelf ook kunnen zien dat er te voet geen andere mogelijkheid is om van de Zoom naar de Kruisstraat te lopen dan over de drukbereden 'Slowlane' wat gevaarlijke situaties oplevert.

Ook de mogelijke lichthinder die wordt veroorzaakt zal worden door de 'drive thru' van de fastfoodrestaurants kon niet worden ontkend.

Uit de reacties van een paar raadsleden blijkt dat ons initiatief er in ieder geval voor heeft gezorgd dat zij nu echt een beeld hebben van de plannen.

Wij hebben ons best gedaan een zo reëel mogelijk beeld te schetsen van de zorgen en bezwaren die er in dit deel van Zeelst leven en de gevolgen waar niet alleen de mensen in Zeelst last en hinder van zullen ervaren.